



# COMUNE DI CESANO BOSCONONE

Settore Manutenzione e Progettazione

## BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

### “RIQUALIFICAZIONE PIAZZA GIOVANNI XXIII”

Codice Identificativo di Gara (CIG) 78835932C0 Codice Unico di Progetti (CUP) B43J19000050004

DETERMINAZIONE A CONTRARRE: n. 265 del 08/05/2019

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione: Comune di Cesano Boscone	Settore Manutenzione e Progettazione
Indirizzo: P.zza Mons. Pogliani, 3	CAP. 20090
Località: Cesano Boscone	Stato: Italia
Telefono: 0248694.545	Fax: 02 48694.576
Posta elettronica: roberto.biffi@comune.cesano-boscone.mi.it	Indirizzo Internet ( <a href="http://www.comune.cesano-boscone.mi.it">URL:</a> ) <a href="http://www.comune.cesano-boscone.mi.it">www.comune.cesano-boscone.mi.it</a>
Posta Elettronica Certificata: <a href="mailto:protocollo@pec.comune.cesano-boscone.mi.it">protocollo@pec.comune.cesano-boscone.mi.it</a>	

##### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: **COMUNE DI CESANO BOSCONONE**

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

##### II.1 ) DESCRIZIONE

L'intervento previsto, prevede la demolizione totale della fontana con ricucitura e sistemazione dell'area pedonale esistente pavimentata in masselli autobloccanti, la realizzazione di uno spazio giochi per bambini, il posizionamento di un tavolo da ping pong, la realizzazione di un'aiola centrale con seduta circolare, la piantumazione di un albero di alto fusto e l'integrazione dell'area con ulteriori essenze, la fornitura e posa di panchine ed elementi di arredo.

II.1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL' AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:  
“RIQUALIFICAZIONE PIAZZA GIOVANNI XXIII” CODICE CUP. B43J19000050004 CODICE CIG. 78835932C0

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Comune di Cesano Boscone Piazza Giovanni XIII.

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

L'appalto consiste nell'esecuzione di tutte le opere, somministrazioni e prestazioni occorrenti per la riqualificazione di Piazza Giovanni XXIII così come previsto negli elaborati di progetto e negli atti di gara

II.1.5) CPV (Vocabolario comune per gli appalti) n. 45233141-9



II.1.6) Divisione in lotti: NO

II.1.7) Ammissibilità di varianti: NO

## II.2) ENTITÀ DELL'APPALTO

- a) L'importo complessivo dell'appalto è stimato in Euro 78.500,00 (settantottomilacinquecento) iva esclusa oltre a €. 1.000,00 (mille) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA 22%
- b) lavorazioni di cui si compone l'intervento: ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 ed Allegato "A" del suddetto D.P.R., i lavori che formano oggetto dell'appalto appartengono alla categoria indicata nella tabella seguente;

### Categoria prevalente

<b>N°</b>	<b>Lavori</b>	<b>Categoria – classifica (Art. 61 DPR 207/2010)</b>	<b>Euro</b>
	<b>Opere stradali</b>	<b>OG3 - cl. I</b>	<b>100.000,00</b>

## II.3) DURATA DELL'APPALTO o TERMINE DI ESECUZIONE:

60 giorni dalla data di affidamento dei lavori;

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena d'esclusione, dalla garanzia provvisoria di importo pari al 2% (due per cento) del valore complessivo del presente appalto (IVA esclusa) e quindi pari a Euro 1.590,00 (millecinquecentonovanta) nel rispetto delle prescrizioni di cui all'articolo 93 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

L'importo della garanzia, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001 del 25 novembre 2009.

Per fruire di tali benefici il concorrente dovrà produrre le relative certificazioni e documentazioni, ovvero idonea dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso delle certificazioni in parola e degli altri requisiti previsti.

#### III.1.2) Anticipazione del prezzo

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, all'appaltatore è concessa un'anticipazione pari al 20 per cento, calcolato sul valore del contratto d'appalto, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.



L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. Detta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del D.Lgs n. 385/1993, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del D.Lgs n. 385/1993.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti.

Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

III.1.3) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

L'appalto è finanziato con mezzi propri dell'Amministrazione Comunale;  
I pagamenti avverranno secondo le modalità contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

III.1.4) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'articolo 45 e 48 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i, nonché gli operatori economici dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara degli operatori economici italiani.

III.1.5) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: N O

## III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

### III.2.1) Situazione personale degli operatori

Requisiti generali richiesti:

- l'aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- l'aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento (pubblicato sul sito internet istituzionale [www.comune.cesano-boscone.mi.it](http://www.comune.cesano-boscone.mi.it) sezione Amministrazione trasparente);
- l'accettazione, senza riserve, delle norme e delle condizioni contenute nel capitolato speciale di appalto, nei suoi allegati e negli elaborati progettuali;
- l'impegno a eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal Capitolato speciale d'Appalto e dagli atti di gara;
- l'indicazione delle eventuali lavorazioni da subappaltare ai sensi dell'art.105 D. lgs, 50/2016;



- l'insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - l'osservanza delle prescrizioni di cui all'art. 80.1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente ai cessati dalle cariche sociali e dalla carica di direttore tecnico nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- l'insussistenza della causa di esclusione di cui all'art.53, comma 16ter, del D.Lgs. 165/2001.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria - vedi art. 19 del modello Fac-simile delle dichiarazioni sostitutive;

III.2.3) Capacità tecnica;

I concorrenti devono dimostrare il possesso dei requisiti, a pena di esclusione, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti al punto 19 delle dichiarazioni sostitutive allegate al presente bando.

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

.III.2.4.) Informazioni concernenti appalti riservati: NO

## SEZIONE IV: PROCEDURE

### IV. 1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1.) Tipo di procedura: APERTA ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2. 1) L'appalto, che si svolgerà con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. N° 50 del 18 Aprile 2016 e s.m.i., sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 dello stesso decreto. La stazione appaltante si riserva di procedere alla verifica della congruità delle offerte in base all'art. 97 comma 2 del D.lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., la stessa si riserva inoltre di applicare il comma 12 dell'art. 95 del succitato decreto.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO

### IV. 3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) descrizione attribuita al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: "Riqualificazione Piazza Giovanni XXIII".

IV.3.2) pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO

IV.3.3) tutta la documentazione di gara potrà essere scaricata dal sito di Sintel della Regione Lombardia oppure all'indirizzo [www.comune.cesano-boscone.mi.it](http://www.comune.cesano-boscone.mi.it) sezione bandi e avvisi.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte data: **10 Giugno - Ore 17,00**



IV.3.5) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:  
ITALIANO

IV. 3. 6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:  
180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Le date di apertura delle offerte amministrative ed economiche saranno comunicate ai diretti interessati attraverso la piattaforma regionale Sintel, sezione: comunicazioni della procedura.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

Luogo: palazzo Municipale - Via Pogliani, 3 al 1° piano – Settore Manutenzione e Progettazione

## **SEZIONE V: INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

### **V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

a) l'aggiudicazione avverrà con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. N° 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 dello stesso Decreto. Il ricorso a detto criterio è adeguatamente motivato con nota separata come previsto dall'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/16 e s.m.e i.

La stazione appaltante si riserva di procedere alla verifica della congruità delle offerte in base all'art. 97.2 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, la stessa si riserva inoltre di applicare il comma 12 dell'art. 95 del succitato decreto.

b) Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente ed idonea; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

d) i corrispettivi saranno liquidati su presentazione di fattura elettronica con le modalità previste nel capitolato special d'appalto.

e) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.110 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;

f) i dati raccolti, ai sensi dell'art.13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla protezione dei dati), saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali; il trattamento viene effettuato con finalità di interesse pubblico connesse alla presente procedura. I dati dell'Appaltatore saranno trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'Ente si avvarrà come responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza degli obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo; tali dati saranno conservati per il tempo



necessario a perseguire le finalità derivanti dal contratto e nel rispetto degli obblighi di legge correlati. L'Appaltatore potrà far valere i suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione e limitazione al trattamento nei casi e nei limiti previsti dalla normativa vigente oltre a proporre reclamo all'Autorità Garante per la Privacy qualora ne ravvisi la necessità.

Il titolare dei dati è il Comune di Cesano Boscone (tel.02486941- pec: protocollo@pec.comune.cesano-boscone.mi.it).

L'Appaltatore potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati – sig. Tiberi Paolo- al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.cesano-boscone.mi.it;

g) le richieste di chiarimenti devono essere trasmesse entro il termine perentorio del 03 Giugno 2019 attraverso la procedura telematica Sintel nella sezione: “comunicazioni della procedura”; le risposte a quesiti saranno rese disponibili sulla piattaforma stessa fino alla scadenza del presente bando di gara;

h) la Stazione Appaltante effettuerà la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario ai sensi della normative vigente;

i) l'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;

l) Piattaforma Regionale Sintel:

la Stazione Appaltante, Comune di Cesano Boscone (MI), utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it). L'intera procedura sarà quindi espletata su tale piattaforma.

Le Ditte concorrenti dovranno, entro il termine perentorio indicato precedentemente, la inserire su SINTEL la documentazione di carattere amministrativo, tecnico ed economico richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

Cesano Boscone 09 Maggio 2019

Il Direttore del Settore  
Manutenzione e Progettazione  
Arch Roberto Biffi

Allegati:

- modello fac simile domanda di partecipazione
- modello fac-simile dichiarazioni sostitutive
- patto integrità
- disciplinare di gara
- dichiarazione ai sensi dell'art. 95 del Dlgs. 50/2019 e s.m.i