



COMUNE DI CESANO BOSCONONE

Settore Welfare

AVVISO PUBBLICO

EROGAZIONE DI UN CONTRIBUTO DI SOSTEGNO ALL'AFFITTO

DESTINATO AI NUCLEI FAMILIARI IN DIFFICOLTÀ

A SEGUITO DELL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19

(ALLEGATO B DELLA D.G.R. N. 2974/2020).

PREMESSA

In armonia con quanto previsto dalla D.G.R. n. 2974 del 23/03/2020, il Comune di Cesano Boscone ha stabilito di riprogrammare i residui del Fondo inquilini morosi incolpevoli, pari ad € 136.276,34, destinandoli ai nuclei familiari che si trovano attualmente in difficoltà con il pagamento dell'affitto, in seguito alla riduzione del reddito netto disponibile complessivo dei componenti, per cause legate all'emergenza sanitaria COVID 19.

FINALITÀ

Il presente Avviso è finalizzato a raccogliere le domande dei cittadini, in possesso dei requisiti previsti, per l'assegnazione di un contributo a sostegno dell'affitto, come dettagliato sotto.

Si tratta di un Avviso a scorrimento dei richiedenti aventi diritto, fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di risorse residue, di rimodulare le linee guida sulla base delle quali è stato emanato il presente Avviso.

DESTINATARI - REQUISITI DI ACCESSO

I requisiti richiesti sono i seguenti:

1. Residenza nel Comune di Cesano Boscone;
2. Cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione Europea oppure Cittadinanza di uno Stato al di fuori dell'Unione Europea (in possesso di regolare titolo di soggiorno o comunque in



possesso della ricevuta di attivazione della procedura di rinnovo se il permesso di soggiorno è scaduto);

3. Essere in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (ossia le case popolari, Ex Edilizia Residenziale Pubblica);
4. Residenza da almeno un anno nell'alloggio in locazione oggetto di contributo;
5. Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione (sfratto);
6. Nessun componente del nucleo familiare deve essere proprietario di alloggio adeguato in Regione Lombardia. Per alloggio adeguato si intende quello di superficie catastale (escluse aree scoperte) almeno pari a 30 mq, con ulteriori 15 mq per ogni componente oltre i primi due.
Tale requisito non viene considerato in caso di coniugi legalmente separati o divorziati che, a seguito di provvedimento dell'Autorità Giudiziaria, sono obbligati al versamento dell'assegno di mantenimento dei figli e non sono assegnatari o comunque non hanno la disponibilità della casa coniugale in cui risiedono i figli, anche se di proprietà dei medesimi coniugi o ex coniugi.
7. ISEE massimo fino a € 26.000,00.
È possibile derogare alla presentazione dell'attestazione ISEE, se non posseduta al momento della domanda. Se il nucleo familiare non è ancora in possesso di un'Attestazione ISEE 2020, il richiedente dovrà compilare una specifica sezione del modulo di domanda, dichiarando il possesso del requisito e l'impegno a produrre l'Attestazione ISEE entro il 31 luglio 2020.
8. Essere in difficoltà con il pagamento dell'affitto in seguito alla riduzione del reddito netto disponibile complessivo del nucleo familiare, per cause legate all'emergenza sanitaria COVID 19, per almeno una delle seguenti e documentabili ragioni intervenute a partire dal 23 febbraio scorso:
 - Perdita di lavoro per licenziamento;
 - Riduzione dell'orario di lavoro;
 - Mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
 - Cassa Integrazione con riflesso sul relativo trattamento retributivo;
 - Sospensione/Cessazione attività libero professionali, autonome e a partita IVA;
 - Decesso di un componente percettore di reddito con impossibilità di attendere esito procedure di reversibilità INPS e di successione;
 - Altra tipologia di evento documentabile, da specificare, intervenuto dopo il 23 febbraio 2020, che ha comportato la riduzione del reddito familiare.



COMUNE DI CESANO BOSCONI

Settore Welfare

Per l'accesso alla misura devono essere presenti TUTTI i requisiti sopraindicati, dal punto 1 al punto 8.

Il contributo è compatibile con il reddito o la pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

Tale misura è incompatibile con eventuali contributi erogati nel corso del 2020 per le stesse finalità.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, secondo un modulo appositamente predisposto, deve essere presentata al Comune di Cesano Boscone **entro e non oltre lunedì 11 maggio 2020.**

Il modulo:

- **È disponibile sul sito istituzionale del Comune**, nella Home Page e nell'Area Tematica "Casa" – Sezione "Emergenza abitativa e mantenimento dell'alloggio in locazione";
- **Può essere ritirato, in forma cartacea:**
 - nella sede comunale di via Vespucci n. 5 (dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 17.00 (escluso il venerdì pomeriggio);
 - all'ingresso di Villa Marazzi – via Dante n. 47 - nelle apposite bacheche.

Alla domanda devono essere allegati i seguenti documenti:

- Copia del documento d'identità personale del richiedente;
- Copia del documento attestante la causa che ha determinato la riduzione del reddito netto disponibile complessivo del nucleo familiare per ragioni legate all'emergenza sanitaria COVID 19.

La domanda, compilata correttamente secondo le indicazioni presenti nel modulo, completa degli allegati richiesti, può essere presentata al Comune:

1. Inviando un messaggio di posta elettronica semplice all'indirizzo:
casa@comune.cesano-boscone.mi.it

oppure

2. Inviando un messaggio di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC:
protocollo@pec.comune.cesano-boscone.mi.it

oppure



COMUNE DI CESANO BOSCONI

Settore Welfare

3. Consegnando il **documento cartaceo** presso la sede comunale di via Vespucci n. 5 (dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 17.00 (escluso il venerdì pomeriggio).

In tutti i casi, si riceverà **successiva indicazione** del numero di protocollo assegnato alla domanda.

Si precisano alcuni aspetti relativi alla compilazione del modulo.

Sul sito, il modulo è disponibile in due versioni: file PDF e file Word editabile.

Il file PDF può essere:

- stampato, compilato e consegnato a mano, come sopra specificato;
- stampato, compilato, scansionato/fotografato e inviato con mail/PEC, come sopra specificato.

Il file Word editabile può essere compilato e inviato direttamente, con gli allegati richiesti (scansionati/fotografati) con mail/PEC, come sopra specificato.

Il modulo cartaceo può essere compilato e riconsegnato in formato cartaceo oppure compilato, scansionato/fotografato e inviato con mail/PEC, come sopra specificato.

Nel caso in cui i documenti siano trasmessi come immagine fotografica scattata con il cellulare, è necessario verificare, prima dell'invio, che il contenuto sia facilmente leggibile.

Per Informazioni:

- scrivere all'indirizzo mail welfare@comune.cesano-boscone.mi.it;
- contattare il Numero Unico del Settore Welfare 02.48.694.677, attivo dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.30.

IMPORTO DEL CONTRIBUTO E MODALITÀ DI EROGAZIONE

Si prevede un contributo pari a n. 3 mensilità di canone di locazione (esclusi oneri accessori), e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio/contratto.

Al termine dell'istruttoria, il cittadino riceverà comunicazione relativa all'accoglimento o meno della domanda e all'entità del contributo riconosciuto, da erogare direttamente al proprietario, per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.



COMUNE DI CESANO BOSCONI

Settore Welfare

VERIFICHE E CONTROLLI

L'Amministrazione effettuerà verifiche a campione sulle dichiarazioni ai sensi dell'art. 11 DPR 445/2000 e successivamente, in caso di dichiarazione mendace, provvederà alle segnalazioni d'ufficio e al recupero delle somme indebitamente percepite.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali (Regolamento UE 2016/679).